

COMMUNE DE TOLOCHENAZ

PLAN 3

Coordonnées moyennes : 2'526'345 / 1'151'005

Propriétaires : BROWN Gregory et Joanna

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 108 - "Chemin des Emetaux 3"

Habitation n° 323

Place-jardin

126 m²

974 m²

1'100 m²

SERVITUDES * reportée sur plan

155'339 Canalisations d'eau potable

155'339 Canalisations d'eaux claires et d'eaux usées

* 176'636 Canalisations d'électricité

Propriétaires voisins :

Parcelle 43 COFIGO SA

Parcelle 46 GRÜTTER Fritz

Parcelle 179 ENGEL Michael et Barbara

Parcelle 191 RICCHIUTO Catherine

Zone de villas

Secteur üB de protection des eaux / Degré II de sensibilité au bruit

Pas de note au recensement architectural

--- Limite des constructions selon l'article 36 de la loi sur les routes

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Mise en conformité et agrandissement de l'appartement du rez inférieur dans le volume existant

Ouvertures en façade

Dérrogation (indiquée à la demande de la Municipalité)

A l'article 65 du règlement communal sur le PGA et la police des constructions (étage enterré)

Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

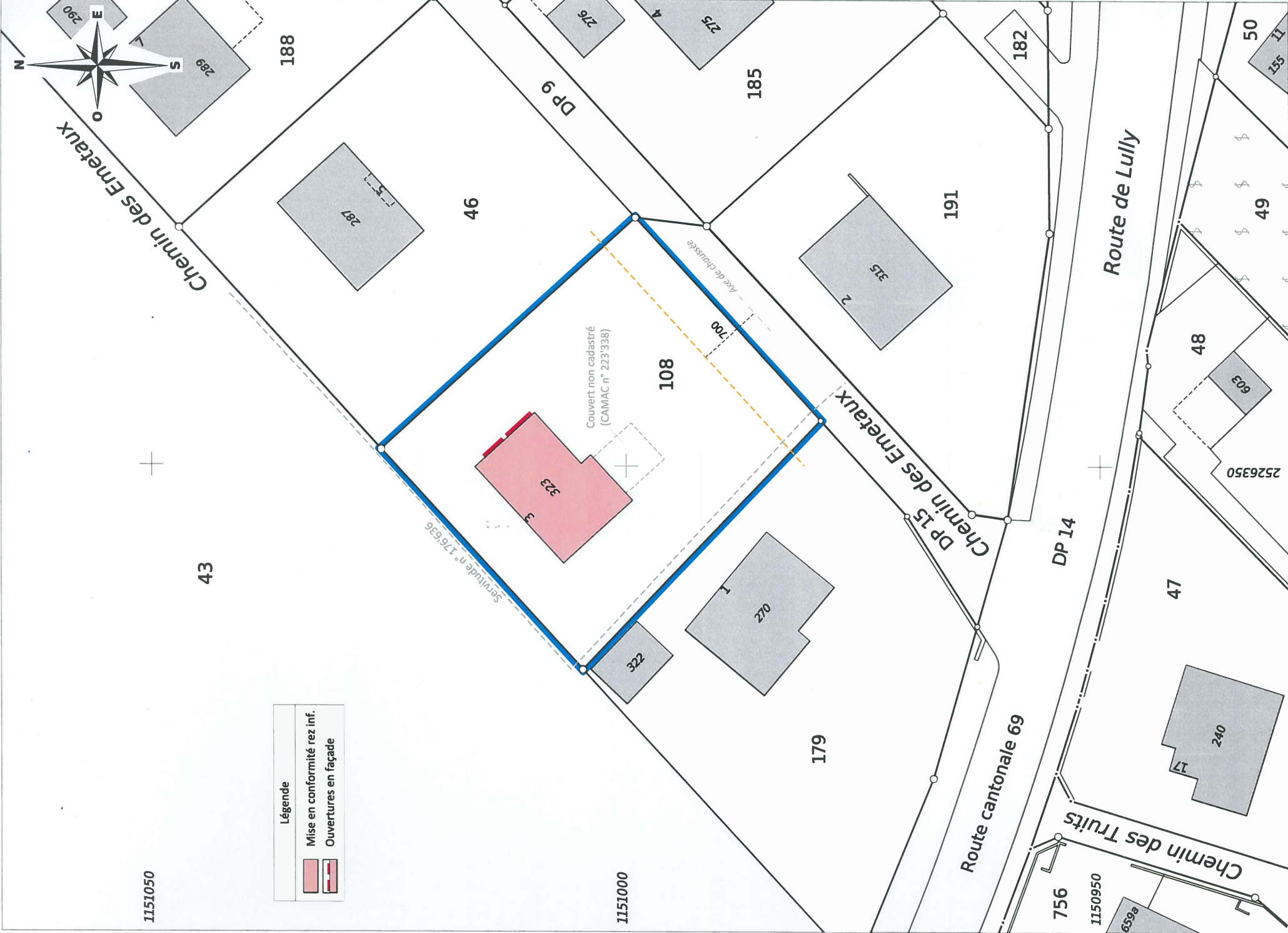
Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz
Ingénieurs géomètres brevetés



Les propriétaires :

[Signatures]

Cossonay, le 17 septembre 2024



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5649-007 V2 - Cossonay, le 17 septembre 2024

1:500

Mensuration numérique
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 31/03/2023